

ATOS NORMATIVOS DA ADMINISTRAÇÃO INDIRETA**Agência de Habitação Popular do Estado de Mato Grosso do Sul****EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

A **Agência de Habitação Popular do Estado de Mato Grosso do Sul – AGEHAB/MS**, vem através deste edital, convocar **CLEUTON RAMOS GOMES, CPF n. ***.777.051-**, para que manifeste interesse quanto ao imóvel sito à Travessa Severino José de Souza, n. 36, Quadra 08, Lote 06, C.H. Ramez Tebet -MS, Campo Grande - MS.**

E, para o conhecimento das pessoas interessadas, subscreve este edital com o prazo de **05 (cinco) dias úteis**, a contar da data da publicação, para comparecimento na Agência de Habitação Popular do Estado de Mato Grosso do Sul, Rua Soldado PM Reinaldo de Andrade, nº 108, Bairro Tiradentes, Campo Grande-MS, ou, pelo telefone (67) 3348-3754 – Divisão de Contratação/Diretoria de Gestão de Empreendimentos e de Regularização Fundiária. Desde já ficam os interessados cientes, de modo inequívoco e cristalino, que em não havendo manifestação no prazo mencionado no preâmbulo deste edital, a omissão se caracterizará como desinteresse quanto ao imóvel acima indicado e autorizará esta Agência a tomar as medidas cabíveis para resolução contratual (rescisão).

Campo Grande - MS, 13 de maio de 2026.

MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ
Diretora-Presidente

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A **Agência de Habitação Popular do Estado de Mato Grosso do Sul – AGEHAB/MS**, vem através deste edital, convocar **ROSANA ROMERO DA ROCHA, CPF n. ***.594.191-**, para que manifeste interesse quanto ao imóvel sito à Travessa Manoel Pedro da Cunha, Quadra 05, Lote 06, Conjunto Habitacional **Ramez Tebet -MS, Campo Grande - MS.****

E, para o conhecimento das pessoas interessadas, subscreve este edital com o prazo de **05 (cinco) dias úteis**, a contar da data da publicação, para comparecimento na Agência de Habitação Popular do Estado de Mato Grosso do Sul, Rua Soldado PM Reinaldo de Andrade, nº 108, Bairro Tiradentes, Campo Grande-MS, ou, pelo telefone (67) 3348-3754 – Divisão de Contratação/Diretoria de Gestão de Empreendimentos e de Regularização Fundiária. Desde já ficam os interessados cientes, de modo inequívoco e cristalino, que em não havendo manifestação no prazo mencionado no preâmbulo deste edital, a omissão se caracterizará como desinteresse quanto ao imóvel acima indicado e autorizará esta Agência a tomar as medidas cabíveis para resolução contratual (rescisão).

Campo Grande - MS, 13 de maio de 2026.

MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ
Diretora-Presidente

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A **Agência de Habitação Popular do Estado de Mato Grosso do Sul - AGEHAB**, vem através deste edital, convocar **JULIA MARGARETH DE OLIVEIRA PEREIRA XAVIER, CPF n. ***.238.041-**, e **VALDIR DOS SANTOS XAVIER, CPF n. ***.112.941-** para que manifestem interesse quanto ao imóvel sito à Rua Jordão, s/n, Quadra 163, Lote 12, C.H. Jd. Noroeste III, **Campo Grande - MS.******

E, para o conhecimento das pessoas interessadas, subscreve este edital com o prazo de **05 (cinco) dias úteis**, a contar da data da publicação, para comparecerem na Agência de Habitação Popular do Estado de Mato Grosso do Sul, Rua Soldado PM Reinaldo de Andrade, nº 108, Bairro Tiradentes, Campo Grande/MS, ou pelo telefone (67) 3348-3100.

Desde já ficam os interessados cientes, de modo inequívoco e cristalino, que em não havendo manifestação no prazo mencionado no preâmbulo deste edital, a omissão se caracterizará como desinteresse quanto ao imóvel acima indicado e autorizará esta Agência a tomar as medidas cabíveis para destinar o imóvel a outra família.

Campo Grande/MS, 13 de maio de 2026.

MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ
Diretora-Presidente

Extrato do Termo de Prorrogação de Paralisação do Contrato N°012/2025/AGEHAB N° Cadastral28055

Processo: 79/013.947/2024
 Partes: Agência de Habitação Popular do Estado de MS- AGEHAB e VANT ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA
 Objeto: Prorrogar a paralisação da Contratação de empresa para execução de serviços técnico-profissionais de levantamento topográfico planialtimétrico georreferenciado dos imóveis, com expedição de plantas e memoriais descritivos para fins de Regularização Fundiária Urbana, na área urbana do Distrito Raimundo, contendo aproximadamente 100 (cem) lotes, com área aproximada de 80.000,00 m², no município de Paranaíba/MS, por mais 120 (cento e vinte) dias, com início em 12/05/2026 e término em 11/09/2026.
 Ordenador de Despesas: Maria Do Carmo Avesani Lopez
 Data da Assinatura: 11/05/2026
 Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ e LUIZ CARLOS SILVA

EXTRATO DO TERMO ADITIVO N° 02 AO TERMO DE ACORDO E COMPROMISSO – PROGRAMA NACIONAL DE HABITAÇÃO URBANA (PNHU) – PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA -ENTIDADES -FDS.

PROCESSO N. 79.008.315-2024

AMPARO LEGAL: Resolução Conjunta SEFAZ/SEINFRA nº 03 de 03 de agosto de 2023, Parágrafo Único da Cláusula Segunda e Cláusula Décima Quarta do referido Termo de Acordo e Compromisso.

PARTES: Agência de Habitação Popular de Mato Grosso do Sul – AGEHAB, CNPJ n. 05.472.304/0001-75 (Compromitente) e a Caixa Econômica Federal, CNPJ nº 00.360.305/0001-04 (Compromissária).

DO OBJETO: O presente instrumento tem por objeto aditar o TAC assinado em 05/12/2024, alterando as CLÁUSULAS SEGUNDA -DOS EMPREENDIMENTOS A SEREM CONTRATADOS E SÉTIMA – DOS RECURSOS e o Plano de Trabalho no item “VALOR”, e “PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS”, conforme justificativa e autorização da Diretora-Presidente da AGEHAB/MS constantes do processo supramencionado.

DAS ALTERAÇÕES: O presente Termo passa a vigorar com as seguintes alterações:

CLÁUSULA SEGUNDA – DOS EMPREENDIMENTOS A SEREM CONTRATADOS

Os empreendimentos que fazem parte deste Termo de Acordo e Compromisso são:

Município	Empreendimento	Nº APF	UH	Vr.Contrapartida
Bonito 2	Condomínio Rio Anhumas	635249-46	80	4.197.215,23
Costa Rica	Residencial dos Pássaros II - 1a etapa	635250-87	40	656.688,53
Costa Rica	Residencial dos Pássaros II - 2a etapa	635251-91	41	819.503,77
Coxim	Loteamento Morada do Pantanal	635252-4	59	2.753.292,04
Douradina	Jardim America	635253-18	50	1.300.000,00
Fatima do Sul	Jardim dos Ipes IV	635254-22	39	585.000,00
Figueirão	Estrela Dalva	635255-37	40	1.722.310,28
Jaraguari	Otaviano Pereira	637962-38	50	1.235.691,37
Juti 1	Condominio Habitacional Vila Morena	635257-56	50	1.038.104,55
Laguna Carapã	Loteamento Cacupe II	635258-60	40	600.000,00
Paranaíba	Loteamento Costa Leste	635259-74	60	1.984.063,82
Sonora	Bela Vista	635260-1	50	1.047.816,59
Terenos	Empreendimento Vivare	63526115	50	2.055.874,09
			649	19.995.560,27

Parágrafo Único - Poderão ser acrescidos novos empreendimentos a este TAC, com anuência das partes por meio de termo aditivo.

CLÁUSULA SÉTIMA – DOS RECURSOS.

O valor total estimado para o aporte da COMPROMITENTE/AGEHAB para o período de 2024 a 2026 é de R\$ 19.995.560,27 (dezenove milhões, novecentos e noventa e cinco mil, quinhentos e sessenta reais e vinte e sete centavos) e será creditado em conta em nome da AGEHAB/MS até a data da contratação de cada empreendimento, conforme art. 4º da Resolução Conjunta SEFAZ/SEILOG nº 03 de 08 de agosto de 2023.

PLANO DE TRABALHO

VALOR

A parceria com a CAIXA está estimada em R\$ 19.995.560,27 (dezenove milhões, novecentos e noventa e cinco mil, quinhentos e sessenta reais e vinte e sete centavos) para o período de 2024 a 2026, condicionada à disponibilidade financeira do Fundo de Habitação de Interesse social.

PLANO DE APLICAÇÃO DOS RECURSOS

A aplicação dos recursos está assim prevista:

Para o exercício de 2024 a 2026 o aporte inicial de recursos pela AGEHAB será de até R\$ 19.995.560,27 (dezenove milhões, novecentos e noventa e cinco mil, quinhentos e sessenta reais e vinte e sete centavos) disponibilizado na conta corrente específica para gerir esse termo na CAIXA, de acordo com a classificação funcional programática