ATOS NORMATIVOS DA ADMINISTRAÇÃO INDIRETA

Agência de Habitação Popular do Estado de Mato Grosso do Sul

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 02 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.001.291-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA L. R. G. CONSTRUÇÕES E EMPREEENDIMENTOS RIBAS III SPE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 48.922.935/0001-51.

Objeto: O presente instrumento tem por objeto a alteração da Cláusula Segunda – Dos Empreendimentos, constantes do processo supramencionado.
Empreendimento: Loteamento Residencial Portal da Lagoa Módulo II - Rua José Gregório, s/n, Portal da Lagoa, Ribas do Rio Pardo/MS - 12 (doze) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Data da assinatura: 02/10/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e GUILHERME ANTONELLO GROSSO, Procurador da Empresa L. R. G. CONSTRUÇÕES E EMPREEENDIMENTOS RIBAS III SPE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 01 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.004.790-2026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA ALICIA GABRIELA CRESTANI LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 36.537.359/0001-40.
Objeto: Alteração da Cláusula Sexta – Dados Bancários Da Empresa Aderente.
Data da assinatura: 14/10/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e ALICIA GABRIELA CRESTANI - representante legal da empresa ALICIA GABRIELA CRESTANI LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 01 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790123802026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA INCORPORADORA MF RESIDENCIAL INGA SPE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 59.250.963/0001-96.
Objeto: Cláusula Sexta – Correspondentes Bancários Indicados Pela Empresa Para Acesso ao Sistema Habix.
Data da assinatura: 20/10/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e FRANCISCO ALBERTO FURTADO - representante legal da empresa INCORPORADORA MF RESIDENCIAL INGA SPE LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790123802026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA INCORPORADORA MF RESIDENCIAL INGA SPE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 59.250.963/0001-96.

Objeto: Implementação da iniciativa Minha Casa, Minha Vida Cidades – MCMV-CIDADES-EMENDAS, nos termos da Lei nº 14.620, Portaria MCID nº 1.295/2023, Decreto Estadual nº 16.426, de 26 de abril de 2024, regulamentado pela Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 206, de 08 de maio de 2024.
Empreendimento: RESIDENCIAL INGÁ - ETAPA 1 - Rancho San Diego, Bairro João Carneiros Alves, Dourados/MS – 211 (duzentos e onze) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 19/10/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente – AGEHAB, FRANCISCO ALBERTO FURTADO - representante da empresa, e GILSOMAR FERREIRA NOBRE - responsável pelo acesso ao sistema Habix da empresa INCORPORADORA MF RESIDENCIAL INGA SPE LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790118022026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.

Objeto: Implementação da iniciativa Minha Casa, Minha Vida Cidades – MCMV-CIDADES-EMENDAS, nos termos da Lei nº 14.620, Portaria MCID nº 1.295/2023, Decreto Estadual nº 16.426, de 26 de abril de 2024, regulamentado pela Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 206, de 08 de maio de 2024.

Empreendimento: CONDOMÍNIO CASTELO DE ORLEANS- MÓDULO III - Avenida José Barbosa Rodrigues, nº 2.800, Lote TJ / Quadra S/A, Bairro Panamá, Campo Grande/MS – 176 (cento e setenta e seis) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 01/10/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente – AGEHAB, EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE, procuradora da empresa, e JULIO CEZAR MENDES DOS SANTOS, responsável pelo acesso ao sistema Habix da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790118062026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA A. M. COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 36.832.045/0001-70.

Objeto: Implementação da modalidade Parceria em Programa de Crédito Individual, oferecendo empreendimentos de unidades habitacionais novas, passíveis de financiamento, para atender beneficiários cadastrados no banco de dados da AGEHAB/MS, concedendo descontos sobre o valor de comercialização do imóvel, quando couber.
Empreendimento: CONDOMÍNIO JOHN KENNEDY - Rua John kennedy, nº 616 (Casa 01 a 04), Lote 08 / Quadra 155, Bairro Nova Lima, CAMPO GRANDE/MS - 04 (quatro) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 01/10/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e AMAURI FAGUNDES BRASIL - representante legal e responsável pelo acesso ao sistema Habix da empresa A. M. COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790116342026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA ALBATROZ COMERCIO DE MÁQUINAS, PECAS E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 17.498.616/0001-37.

Objeto: Implementação da modalidade Parceria em Programa de Crédito Individual, oferecendo empreendimentos de unidades habitacionais novas, passíveis de financiamento, para atender beneficiários cadastrados no banco de dados da AGEHAB/MS, concedendo descontos sobre o valor de comercialização do imóvel, quando couber.
Empreendimento: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ALBATROZ V - Rua Leopoldo Ferreira Almeida, nº 68 (Casas 01 a 04), Lote 12 / Quadra 68, Bairro Mata do Segredo, CAMPO GRANDE/MS - 04 (quatro) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 25/09/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS, RAFAEL PONTIM GOMES - representante legal e AMILTON CARLOS TORRECILHA JUNIOR - responsável pelo acesso ao sistema Habix da empresa ALBATROZ COMERCIO DE MÁQUINAS, PECAS E SERVICOS LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790117732026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a ALICIA GABRIELA CRESTANI LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 36.537.359/0001-40.

Objeto: Implementação da modalidade Parceria em Programa de Crédito Individual, oferecendo empreendimentos de unidades habitacionais novas, passíveis de financiamento, para atender beneficiários cadastrados no banco de dados da AGEHAB/MS, concedendo descontos sobre o valor de comercialização do imóvel, quando couber.
Empreendimento: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FILIPINAS 1 - Rua Filipinas, nº 243 (Casa 01), nº 253 (Casa 02), nº 257 (Casa 03) e nº 267 (casa 04), Lote 09/Quadra 117, Bairro Aero Rancho – Campo Grande/MS - 04 (quatro) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 30/09/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente – AGEHAB/MS, ALICIA GABRIELA CRESTANI – representante legal e MATHEUS SANTOS CORREA - responsável pelo acesso ao sistema HABIX da empresa ALICIA GABRIELA CRESTANI LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790117112026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a TALHAFERRO & TALHAFERRO LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 13.895.785/0001-50.

Objeto: Implementação da modalidade Parceria em Programa de Crédito Individual, oferecendo empreendimentos

de unidades habitacionais novas, passíveis de financiamento, para atender beneficiários cadastrados no banco de dados da AGEHAB/MS, concedendo descontos sobre o valor de comercialização do imóvel, quando couber.
Empreendimento: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FIGUEIRAS DO PARQUE L21Q36 - Rua Chorão, nº 285 (Casa 01) e nº 289 (Casa 02), Lote 21/Quadra 36, Bairro São Conrado – Campo Grande/MS - 02 (duas) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 02/10/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente – AGEHAB/MS, EVANDRO LUIZ TALHAFERRO – representante legal e KENIA OLIVEIRA DIAS TALHAFERRO - responsável pelo acesso ao sistema HABIX da empresa TALHAFERRO & TALHAFERRO LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790117752026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA S. N. DE S. BEZERRA & CIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 53.866.726/0001-78.

Objeto: Implementação da modalidade Parceria em Programa de Crédito Individual, oferecendo empreendimentos de unidades habitacionais novas, passíveis de financiamento, para atender beneficiários cadastrados no banco de dados da AGEHAB/MS, concedendo descontos sobre o valor de comercialização do imóvel, quando couber.
Empreendimento: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BEZERRA XX - Rua dos Catolés, nº 388 (Casa 01 a 06), Lote C7 / Desmembramento da Área "C", Bairro São Conrado, CAMPO GRANDE/MS - 06 (seis) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 30/09/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS, STEPHANIE NADIM DE SOUZA BEZERRA - representante legal e responsável pelo acesso ao sistema Habix da empresa S. N. DE S. BEZERRA & CIA LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790117762026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA S. N. DE S. BEZERRA & CIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 53.866.726/0001-78.

Objeto: Implementação da modalidade Parceria em Programa de Crédito Individual, oferecendo empreendimentos de unidades habitacionais novas, passíveis de financiamento, para atender beneficiários cadastrados no banco de dados da AGEHAB/MS, concedendo descontos sobre o valor de comercialização do imóvel, quando couber.
Empreendimento: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BEZERRA XXI - Rua dos Catolés, nº 408 (Casa 01 a 06), Lote C6 / Desmembramento da Área "C", Bairro São Conrado, CAMPO GRANDE/MS - 06 (seis) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 30/09/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS, STEPHANIE NADIM DE SOUZA BEZERRA - representante legal e responsável pelo acesso ao sistema Habix da empresa S. N. DE S. BEZERRA & CIA LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 02 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790009222026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA SOL NASCENTE EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 48.537.189/0001-82.

Objeto: O presente instrumento tem por objeto a alteração da Cláusula Segunda – Dos Empreendimentos, constantes do processo supramencionado.
Empreendimento: Residencial Sol Nascente 1 - Rua Takao Massago, nº 527 (Residência 01 - Lote 12-A/Quadra 04), nº 525 (Residência 02 - Lote 12-B/Quadra 04), Rua Gildásio Gonçalves da Costa, nº 293 (Residência 03 - Lote 12-C/Quadra 04), Rua Takao Massago, nº 605 (Residência 01 - Lote 5-A/Quadra 04), nº 599 (Residência 02 - Lote 5-B/Quadra 04) e nº 595 – (Residência 03 – Lote 5-C/Quadra 04), Rua Márcio Paiva, nº 684 (Residência I – L 1-C/Quadra 04; nº 686 (Residência II – L1-B/Quadra 04) e nº 688 (Residência III – L1-A/Quadra 04), Bairro Vila Toscana, Dourados/MS - 09 (nove) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Data da assinatura: 29/10/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e GILDO MAGALHÃES DE SOUZA, representante legal da Empresa SOL NASCENTE EMPREENDIMENTOS LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 04 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.004.326-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/

MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA ALVES & ASSIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 11.490.501/0001-10.
Objeto: O presente instrumento tem por objeto a alteração da Cláusula Segunda - Do Empreendimento, constante do processo supramencionado.
Empreendimento: PARQUE RINCÃO II - Rua Capitão Winckler, nº 65 (Lote 13, Quadra 24), nº 55 (Lote 14, Quadra 24), nº 45 (Lote 15, Quadra 24), nº 35 (Lote 16, Quadra 24), nº 115 (Lote 10, Quadra 24) e nº 25 (Lote 17, Quadra 24); Rua Geraldo Tavares de Mello, nº 90 (Lote 09, Quadra 24), Parque Rincão II, Dourados/MS - 07 (sete) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Data da assinatura: 09/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e ARIOSVALDO ALVES DE ASSIS - representante legal da empresa ALVES & ASSIS LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790132382026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES MATO GROSSO DO SUL LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 34.353.654/0001-10.

Objeto: Implementação da iniciativa Minha Casa, Minha Vida Cidades – MCMV-CIDADES-EMENDAS, nos termos da Lei nº 14.620, Portaria MCID nº 1.295/2023, Decreto Estadual nº 16.426, de 26 de abril de 2024, regulamentado pela Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 206, de 08 de maio de 2024.
Empreendimento: CASTELO DE ALGARVE - MÓDULO I - Avenida Senador Antonio Mendes Canale, nº 1535, Bairro Pioneiros, Campo Grande/MS – 160 (cento e sessenta) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 11/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente – AGEHAB, EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE, procuradora da empresa, e IURA MAHARA AZEVEDO CRUZ FARINEA, responsável pelo acesso ao sistema Habix da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES MATO GROSSO DO SUL LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790128952026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA PHD CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 28.692.634/0001-71.

Objeto: Implementação da iniciativa Minha Casa, Minha Vida Cidades – MCMV-CIDADES-EMENDAS, nos termos da Lei nº 14.620, Portaria MCID nº 1.295/2023, Decreto Estadual nº 16.426, de 26 de abril de 2024, regulamentado pela Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 206, de 08 de maio de 2024.
Empreendimento: RESIDENCIAL ALECRINS I - Rua Nelson Vicente de Almeida, nº. 2430, Lote A2/Quadra 57, Residencial Parizotto, Dourados/MS – 11 (onze) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 11/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente – AGEHAB e PATRICIA PEREIRA DE AZEVEDO, Representante da empresa e responsável para acesso ao sistema HABIX da empresa PHD CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790128952026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA PHD CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 28.692.634/0001-71.

Objeto: Implementação da iniciativa Minha Casa, Minha Vida Cidades – MCMV-CIDADES-EMENDAS, nos termos da Lei nº 14.620, Portaria MCID nº 1.295/2023, Decreto Estadual nº 16.426, de 26 de abril de 2024, regulamentado pela Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 206, de 08 de maio de 2024.
Empreendimento: RESIDENCIAL ALECRINS - Rua Ludgero Pimentel, nº 2.107, Esq. Munir Faker Lt A1 Qd 57 - Residencial Parizotto, Dourados/MS – 12 (doze) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente – AGEHAB e PATRICIA PEREIRA DE AZEVEDO, Representante da empresa e responsável para acesso ao sistema HABIX da empresa PHD CONSTRUTORA & INCORPORADORA LTDA.

EXTRATO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790130242026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS PARIZOTTO LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 10.970.533/0001-50.

Objeto: Implementação da iniciativa Minha Casa, Minha Vida Cidades – MCMV-CIDADES-EMENDAS, nos termos da Lei nº 14.620, Portaria MCID nº 1.295/2023, Decreto Estadual nº 16.426, de 26 de abril de 2024, regulamentado pela Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 206, de 08 de maio de 2024.
Empreendimento: RESIDENCIAL JARDIM BONANZA 2 - Rua Ludgero Pimentel, nº 2104, Bairro Residencial Parizotto, Dourados/MS – 60 (sessenta) unidades habitacionais disponibilizadas para comercialização.
Duração: 24 (vinte e quatro) meses.
Data da assinatura: 06/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS, RAFAEL GENUINO TONIAZZO PARIZOTTO - representante legal e responsável pelo acesso ao sistema HABIX da empresa EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS PARIZOTTO LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 01 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790091142026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.

Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS, EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE – Procuradora e JULIO CEZAR MENDES DOS SANTOS - responsável pelo acesso ao sistema HABIX da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 01 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790118022026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 01 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 790107742026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.015.344-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.002.976-2026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.

Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.002.905-2026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.003.078-2026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.009.185-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA, inscrita no CNPJ sob o n. 08.343.492/0001-20.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.009.187-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA, inscrita no CNPJ sob o n. 08.343.492/0001-20.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.009.390-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA, inscrita no CNPJ sob o n. 08.343.492/0001-20.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.009.389-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA, inscrita no CNPJ sob o n. 08.343.492/0001-20.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026

Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.009.388-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA, inscrita no CNPJ sob o n. 08.343.492/0001-20.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES SA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.013.305-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.014.063-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.000.383-2026
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 38.537.711/0001-72.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES CENTRO OESTE LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.009.189-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES MATO GROSSO DO SUL LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 34.353.654/0001-10.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES MATO GROSSO DO SUL LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.009.190-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES MATO GROSSO DO SUL LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 34.353.654/0001-10.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026

Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES MATO GROSSO DO SUL LTDA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 03 AO TERMO DE ADESÃO

Processo Administrativo: 79.012.708-2025
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL – AGEHAB, inscrita no CNPJ/MF sob n. 05.472.304/0001-75 e a EMPRESA MRV PRIME INCORPORAÇÕES MATO GROSSO DO SUL LTDA, inscrita no CNPJ sob o n. 34.353.654/0001-10.
Objeto: Alteração da Cláusula Quinta – do responsável pelo acesso ao sistema habix.
Data da assinatura: 04/11/2026
Amparo Legal: Portaria Normativa AGEHAB/MS nº 187 de 25 de maio de 2023.
Assinam: MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ – Diretora-Presidente da AGEHAB/MS e EUNICE REGINA MATIAS PRUDENTE - Procuradora da empresa MRV PRIME INCORPORAÇÕES MATO GROSSO DO SUL LTDA.

Agência Estadual de Administração do Sistema Penitenciário

Extrato do Termo de Cooperação Mútua 2026/DTP/DAP/AGEPEN-MS
Processo - nº. 312061892026
Partes – Agência Estadual de Administração do Sistema Penitenciário do Estado de Mato Grosso do Sul e a Empresa Angeluz Ltda ME.
Objeto -Constitui objeto do presente Termo, a utilização da mão de obra das internas que cumprem pena em regime semiaberto, aberto e livramento condicional, em atividades de serviços gerais na área da limpeza e auxiliar de cozinha, na sede da empresa, nesta comarca de Campo Grande.
Remuneração – A remuneração devida pela Cooperada a cada interno será de 01(um) salário mínimo nacional, alimentação, transporte e uniforme.
Vigência – Prazo de 24 (vinte quatro) meses, a contar da data de assinatura.
Amparo Legal - Lei Federal nº 7.210/84, nº 14.133/21 e nº 13.709/18 e D. Estadual nº 12.131/06 e nº 12.140/06.
Foro – Eleito o foro da Comarca de Campo Grande, Estado de Mato Grosso do Sul.
Data da Assinatura – 13/11/2026.
Assinam – Flávio Rodrigues Marques, Diretor-Presidente em substiuição ao titular da AGEPEN e Sidney Ramão Peralta Junior, Sócio/Administrador da empresa Angeluz LTDA ME.

O DIRETOR-PRESIDENTE DA AGEPEN, no uso de suas atribuições legais, resolve:
TORNAR SEM EFEITO a publicação no Diário Oficial nº 12.213, de 06 de julho de 2026, pág. 32, referente ao Termo de cooperação processo nº 311374392026/DTP/DAP/AGEPEN-MS.
Campo Grande - MS, 13 de novembro de 2026.
Rodrigo Rossi Maiorchini
Diretor- Presidente da AGEPEN.

Agência Estadual de Gestão de Empreendimentos

Extrato do Termo de Apostilamento para Retificação do Contrato n. 094/2026/AGESUL Nº Cadastral 30946

Processo:	79/004.453/2025
Partes:	Agência Estadual de Gestão de Empreendimentos - AGESUL e a empresa FAROL COMERCIAL E LOGÍSTICA LTDA
Objeto:	Por apostilamento, de acordo com a súmula 473 do Supremo Tribunal Federal, fica retificada a *CLÁUSULA SÉTIMA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS* do Contrato n. 094/2026 – Id. 30946, celebrado entre a AGESUL e a empresa FAROL COMERCIAL E LOGÍSTICA LTDA, de modo que: ONDE CONSTOU: "- Funcional Programática n. 10.79201.26.782.2219.6195.0001, Natureza de Despesa n. 44905252, Fonte n. 0170076721: Nota de Empenho n. 2026NE002586, emitida em 11/08/2026, no valor de R$ 42.818,23, e Nota de Empenho n. 2026NE003364, emitida em 23/10/2026, no valor de R$ 28,68." PASSE A CONSTAR: "- Funcional Programática n. 10.79201.26.782.2219.6195.0001, Natureza de Despesa n. 44905252, Fonte n. 0170076881: Nota de Empenho n. 2026NE002586, emitida em 11/08/2026, no valor de R$ 42.818,23, e Nota de Empenho n. 2026NE003364, emitida em 23/10/2026, no valor de R$ 28,68." Ficam mantidas e ratificadas as demais cláusulas e condições constantes do Contrato original, esclarecendo-se que a presente Apostila possui caráter meramente corretivo, destinada exclusivamente à retificação de erro material de redação, não implicando qualquer alteração das condições originalmente pactuadas.
Data da Assinatura:	10/11/2026
Assinam:	GIL MARCIO FRANCO